

УТВЕРЖДАЮ
Председатель СНТ «Пион»
 В.Е. Падагас

«13» октября 2025г.

ИНСТРУКЦИЯ
о мерах пожарной безопасности на территории садоводческого
некоммерческого товарищества «Пион»

1. Общие положения

1.1. Настоящая Инструкция разработана в соответствии с Федеральным законом № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» и Правилами противопожарного режима в Российской Федерации (Постановление Правительства РФ № 390).

1.2. Инструкция устанавливает основные требования пожарной безопасности на всей территории СНТ «Пион» (далее – Товарищество), обязательные для исполнения членами Товарищества, собственниками земельных участков на территории СНТ, не являющимися членами СНТ, арендаторами, временными жильцами и посетителями.

1.3. Контроль за соблюдением настоящей Инструкции осуществляет Председатель СНТ «Пион».

2. Общие запреты

На территории Товарищества **ЗАПРЕЩАЕТСЯ**:

- 2.1. Выбрасывать непотушенные окурки, спички, горящую золу.
- 2.2. Разводить костры, сжигать мусор, сухую траву и отходы вблизи садовых участков, зданий и сооружений.
- 2.3. Оставлять на открытых площадках промасленные или пропитанные легковоспламеняющимися жидкостями материалы (ветошь, упаковку).
- 2.4. Загромождать противопожарные разрывы между домами, подъезды к участкам, пожарным гидрантам и водоемам строительными материалами, дровами, личным транспортом.
- 2.5. Использовать неисправные электроприборы, самодельные электронагревательные устройства, эксплуатировать электропроводку с нарушенной изоляцией.
- 2.6. Оставлять без присмотра включенные в сеть электроприборы, топящиеся печи и включенные газовые приборы.
- 2.7. Заправлять автомобили горючим вне специально отведенных мест.
- 2.8. Хранить в садовых домиках и на участках легковоспламеняющиеся и горючие жидкости (бензин, керосин, ацетон) в количествах, превышающих 10 литров, а также баллоны с горючими газами.

3. Содержание территории и участков

3.1. Территория Товарищества должна постоянно содержаться в чистоте. Горючие отходы должны систематически вывозиться на специально оборудованные полигоны.

3.2. Противопожарные разрывы между строениями не разрешается использовать для складирования материалов и оборудования.

3.3. Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, пожарным гидрантам и водосточникам должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники.

3.4. На период устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды решением Правления СНТ может быть введен особый противопожарный режим, в период которого запрещается разведение костров, проведение огневых работ.

4. Действия в случае пожара

4.1. При обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари, открытое пламя) необходимо:

а) НЕМЕДЛЕННО СООБЩИТЬ в пожарную охрану по телефону «01», с сотового «101» или «112», четко назвав адрес (СНТ «Пион», номер участка/улицы), что горит, свою фамилию.

б) Оповестить людей в ближайших домах и председателя Товарищества или членов правления Товарищества.

в) Принять меры по эвакуации людей из горящего строения.

г) Приступить к тушению пожара имеющимися средствами (огнетушители, песок, вода) ТОЛЬКО ЕСЛИ ЭТО НЕ СОПРЯЖЕНО С РИСКОМ ДЛЯ ЖИЗНИ.

4.2. При возгорании электропроводки:

а) ОБЯЗАТЕЛЬНО ОТКЛЮЧИТЕ ЭЛЕКТРОПИТАНИЕ на вводном щитке.

б) После отключения питания для тушения можно использовать воду, огнетушители.

в) Если обесточить проводку невозможно, допускается применение только углекислотных (ОУ) или порошковых (ОП) огнетушителей.

г) ЗАПРЕЩАЕТСЯ тушить электропроводку под напряжением водными или пенными огнетушителями.

4.3. При возгорании на линии электропередач (кабелях интернет-провайдеров:

а) немедленно оповестить председателя Товарищества или членов правления Товарищества или электрика Товарищества;

б) ОТКЛЮЧИТЬ ЭЛЕКТРОПИТАНИЕ НА ЛИНИИ на трансформаторной подстанции. Эту работу выполняет ТОЛЬКО электрик СНТ, а также, в случаях отсутствия электрика на месте, председатель или член правления, имеющие доступ к трансформаторной подстанции и обладающие соответствующими знаниями схемы электропитания СНТ;

в) ПОСЛЕ ОТКЛЮЧЕНИЯ ЭЛЕКТРОПИТАНИЯ применить средства пожаротушения;

в) При сильном возгорании вызвать пожарный расчет. Ответственный от правления встречает пожарные расчеты и направляет их к месту ЧП.

5. Порядок использования первичных средств пожаротушения

5.1. Каждый садовый участок должен быть укомплектован первичными средствами пожаротушения (огнетушитель объемом не менее 5 л, ящик с песком, емкость с водой).

5.2. Общественные здания (здание правления, насосная) должны быть обеспечены огнетушителями из расчета 1 огнетушитель на 50 кв.м. площади, но не менее двух на здание.

5.3. Огнетушители должны размещаться в легкодоступных и заметных местах.

Разработал:

Член Правления СНТ «Пирн» / Уваров А.И.

«13» октября 2025

